

各位

2024年6月15日
株式会社K&Sプロパティーズ
代表取締役 小檜山洋太

収益不動産取得に関するお知らせ

当社は、本日、収益不動産を取得いたしましたのでお知らせいたします。

1. 物件の概要

所在地	埼玉県蕨市中央三丁目-
交通	京浜東北線「蕨駅」徒歩5分
延床面積	76.50 m ²
構造	軽量鉄骨造
用途	店舗・居宅

本物件は、京浜東北線「蕨」駅西口再開発地区（28階建タワーマンション×2棟 2027年7月竣工予定）至近の商業地域に位置し、駅が徒歩圏かつ、大通りに面した視認性がある立地であることから、本物件周辺は今後もテナント、住居共に中長期的に発展が見込めるエリアです。

当社は本物件を取得後、内外装、設備リニューアル等の機能性やリースアップを推進することにより、安定的な収益を確保してまいります。

収益不動産、収益不動産開発用地のご所有者様や売却情報をお持ちの仲介会社様は是非、当社までご連絡お待ちしております。

2. 当物件に関するお問い合わせ

株式会社K&Sプロパティーズ
埼玉県川口市芝新町4-12
担当：小島忠亮 中西泰雅
TEL：048-423-5265 FAX：048-423-5276

以上